



MUNICÍPIO DE BOM PRINCÍPIO
Estado do Rio Grande do Sul

PLANO DE TRABALHO
QUADRO 1 - DADOS CADASTRAIS DO (A) PROPONENTE

Entidade Proponente Associação Cultural e Recreativa Santa Cecília		C.N.P.J. 97.200.067.0001-01
Endereço Rua Irmão Weibert,n°1206		
Cidade Bom Princípio	UF. RS	Telefone 51 9 9987-9230
Conta Corrente 06.067899.0-6 Repasse Obras	Banco Banrisul SA	Agência 0142
Nome do Presidente Maria Sirlei John		C.P.F. 391.105.240-53
C.I./Órgão Expedidor SSP	E-mail sirlei@primeirahora.rs	Telefone 51 9 9987-9230
Endereço Rua 25 de Julho,168,apto 301 - Centro - Bom Princípio		C.E.P. 95.765-000

QUADRO 2 - DESCRIÇÃO DO PROJETO

Título do Projeto Revitalização da Santa Cecília: Por Mais Cultura e Formação	Período de Execução 10 meses	
	Início março 2021	Término Dezembro 2021
Identificação do Objeto O objeto deste Plano de Trabalho trata da Revitalização da Sociedade Santa Cecília. Isso inclui projeto elétrico e climatização dos ambientes, acessibilidade, melhorias no salão principal, melhorias para a fachada do antigo prédio e laterais, além da conclusão da parte nova, erguida nos fundos do prédio, cuja obra está parada há 12 anos. Os investimentos e as reformas darão nova vida à histórica entidade, que assim poderá sediar, além de bailes, festas e confraternizações, eventos de formação, oficinas, palestras, cursos focados em diferentes temas, ensaios dos coros e grupos culturais do município, atividades de estudantes em contraturnos, reuniões de entidades como Associação Comercial e Industrial de Bom Princípio (ACI) e Liga de Combate ao Câncer.		
Justificativa da Proposição Este projeto de revitalização da Associação Cultural e Recreativa Santa Cecília (Sociedade), se justifica na importância histórica da entidade localizada na Rua Irmão Weibert, 1206, no Centro de Bom Princípio, fundada em 11 de novembro de 1892, e que teve a sua origem no antigo Coral Santa Cecília. Seu salão principal sediou, durante décadas, grandes eventos, o que inclui Bailes de Kerb e Re-Kerb em fevereiro de cada ano, festas de ordenações sacerdotais, reuniões pela emancipação de Bom Princípio, encontros de grupos de danças e festivais de coros, reuniões e assembleias do Sindicato dos Trabalhadores Rurais de São Sebastião do Caí e de Bom Princípio, mesmo antes da emancipação, apresentações de teatro e bandas, concursos de beleza, entre outros. A Sociedade Santa Cecília testemunhou as grandes transformações do município de Bom Princípio e região e foi, durante décadas, o principal ponto de encontro da população local. Suas instalações amplas e bem localizadas necessitam, com urgência e por merecimento, de um amplo projeto de melhorias, tendo em vista o estado de má conservação e desgastes gerados ao longo dos anos pela ação do tempo e a falta de investimentos mais significativos. A revitalização da Santa Cecília também se justifica por vir ao encontro de todo o projeto de revitalização da Rua Irmão Weibert que está em andamento, ou seja, na vontade da municipalidade e da população local de valorizar a antiga e histórica via e dar uma nova vida a essa rua, onde alguns prédios já foram ou estão sendo restaurados. O investimento se justifica também pela amplitude das dependências da Santa Cecília, por ora muito ociosos, e nas possibilidades de colocar esses espaços à disposição da comunidade e de entidades para ali realizarem as suas reuniões, encontros e atividades de formação, tornando a Sociedade uma entidade educadora, com eventos culturais, recreativos e educacionais, que irão se somar aos eventos sociais que ali também deverão voltar a acontecer com maior frequência. O projeto se justifica ainda pela parceria que a Associação Cultural e Recreativa Santa Cecília e Associação Comercial e Industrial firmaram, com a possibilidade de ali passar a sediar capacitações envolvendo milhares de pessoas, como tem sido ao longo dos anos, que até agora tem sido realizadas em diferentes endereços. A ACI é a entidade que representa as empresas de Bom Princípio, a geração de empregos, renda, impostos e o desenvolvimento da economia local e ainda carece de um espaço mais amplo para a realização de seus cursos, suas reuniões e formações. Também a Liga de Combate ao Câncer busca um espaço para os seus encontros e atividades. A Sociedade Santa Cecília revitalizada quer sediar eventos que promovam a saúde, o bem-estar, a integração, a cooperação, a formação e o desenvolvimento de talentos, em suma, quer ser uma entidade educadora, dando espaço e incentivo a um dos grandes valores da população local que é a educação.		

QUADRO 3 – DESCRIÇÃO DA REALIDADE

Descrição da realidade que será objeto da parceria devendo ser demonstrado o nexos entre essa realidade e as atividades ou projetos e metas a serem atingidos.

O prédio antigo da Sociedade Santa Cecília precisa de uma série de reformas no salão principal, fachada e laterais. Isso inclui investimentos em acessibilidade, rede elétrica para comportar a climatização, instalação e melhorias nos telhados, pintura, reparos no forro na fachada principal e nas abas laterais, acesso lateral, onde circulam os alunos do SENAI, além da troca de pisos e azulejos no hall de entrada. Na parte dos fundos, frente para a RS 122, há mais de 12 anos foi erguida uma ampliação, cujo projeto inicial contemplaria um restaurante. No entanto, por falta de recursos, esta obra com cerca de 320m², nunca foi concluída. Investimentos na conclusão deste espaço permitirá que Associação Comercial e Industrial, Liga de Combate ao Câncer e outras entidades passem a sediar ali as suas reuniões e formações. O novo espaço está localizado no andar térreo, ao lado da cozinha e da churrasqueira, o que também irá facilitar a realização de cursos e eventos que envolvam a gastronomia. Também poderá ser implantada uma sala para serem ministrados cursos on-line e formações para grupos menores. Dentro da diretoria da Santa Cecília, eleita em novembro de 2020, será formada uma equipe gestora que ficará responsável pelo acompanhamento, monitoramento do presente projeto, visando dar transparência e divulgação a todo o processo de execução da obra. A execução das obras ora sugeridas irá garantir condições adequadas aos usuários dos espaços tanto para a integração social quanto para capacitações, ajuda mútua e o desenvolvimento de talentos.




QUADRO 4 – DESCRIÇÃO DAS METAS

Descrição das metas a serem atingidas e das atividades ou projetos a serem executados

Meta	Etapa	Especificação	Indicador Físico	Duração		
	Fase		Unidade	Quantidade	Início	Término
1) Planejamento das ações e definição de prioridades para a revitalização e melhorias no salão antigo e investimentos no salão novo e inacabado localizado nos fundos da edificação	1.1	Realização de levantamento das reformas e obras necessárias com definição das mais urgentes e prioritárias	Mês	02	01.03.2021	30.03.2021
2) Reuniões, visitas e conversas com arquitetas, engenheiros, construtores, pintores e fornecedores de materiais de construção e equipamentos de climatização para elaboração de estimativas de custos e prazos de execução das melhorias mais urgentes	1.2	Elaboração do plano de trabalho	Mês	02	01.04.2021	30.05.2021
3) Obras da contrapartida da Associação Cultural e Recreativa Santa Cecília	2.0	Materiais de construção, serviços de pedreiros, granitos, luminárias, portas, porta de emergência, vidros, corrimões.	Meses	02	30.06.2021	30.08.2021
Melhorias no salão principal						
Investimentos no Salão principal	3.0	Definição junto a profissionais da área da construção das principais necessidades e obras mais urgentes no salão principal e hall de entrada da Sociedade	Meses	01	01.03.2021	30.03.2021

4) Projeto de climatização dos diferentes ambientes da Sociedade	4.0	Reuniões e visitas de engenheiro elétrico para levantamento cadastral da rede elétrica existente na Sociedade e serviços de engenharia para a climatização e fornecedores de equipamentos de climatização	Meses	02	22.03.2021	22.05.2021
5) Levantamento cadastral da rede elétrica existente, realização de novo projeto e execução da rede para suportar a carga de climatização que o prédio irá necessitar, valor estimado de R\$ 32.500,00	5.0	Elaboração de proposta de trabalho de engenheiro elétrico com os principais investimentos necessários para suportar a carga da climatização	Mês	01	23.04.2021	24.05.2021
Serviços Profissionais Projeto para ações de Intervenção na Associação Cultural e Recreativa Santa Cecília R\$ 17.970,00	6.0	Projeto arquitetônico de intervenções pontuais que oferecem melhorias na infraestrutura, acessibilidade e segurança da edificação, além de orçamentos e cronograma da obra	Meses	03	27.05.2021	30.08.2021
8) Instalação de telhado no palco do salão social até a porta da bilheteria, onde existe apenas uma laje sem cobertura e esta apresenta infiltração R\$ 9.500,00	7.0					
Aquisição de 6 portas novas para banheiros, 1 porta de emergência e 1 porta de entrada - Valor estimado R\$ 12.000,00	8.0					

<p>9) Aparelhos de climatização para o salão central com os equipamentos e mão de obra da instalação valor estimado R\$ 86.000,00</p>	9.0					
<p>10) Mão de obra, forros e demais materiais necessários para efetuar melhorias nas abas no telhado (laterais) sul e norte, com troca de forrinho, instalação de algerosas e calhas se necessário, Valor estimado R\$ 6.000,00</p>	10					
<p>11) Mão de obra para a troca do assoalho de madeira podre por pronto-laje, piso, e demais materiais de construção necessários à recuperação de áreas próximas à copa do antigo salão, o que inclui madeira e itens de acessibilidade para a parte nova da Santa Cecília. Valor estimado com mão de obra e materiais R\$ 25.500,00</p>	11					

Melhorias nos dois hall de entrada do salão principal, mão de obra para troca de pisos cerâmicos e retirada de azulejos, reformas e pintura de paredes e portas, acessibilidade, internas do salão principal e externa, iluminação, basalto, reboco, troca de telhas e forro estragados no mezanino (fachada) e corrimões com valor estimado em R\$ 20.000,00	12					
Investimentos, serviços e melhorias na parte externa do prédio						
15) PAVS no acesso lateral norte ao salão novo e salas do Senai R\$ 25.000,00	13					
16) Telhado no anexo lateral, calhas e algerosas lateral norte R\$ 40.000,00	14					
18) Aquisição de Transformador e construção de subestação para alimentar a nova carga exigida por toda a edificação e as atividades a serem ali realizadas R\$ 80.000,00	15					
19) Materiais Elétricos, fios, luminárias e serviços de eletricista para execução de nova rede elétrica de toda a edificação da Santa Cecília . Valor estimado R\$ 30.000,00	16					

<p>20) Reboco da parede partes nova (alto), e antiga, descida lateral norte, subsolo, pintura das paredes, janelas e fachada da edificação para a RS 122, tintas e substituição de vidros</p> <p>Valor estimado</p> <p>R\$ 5.530,00</p>	17					
---	----	--	--	--	--	--

QUADRO 5 – FORMA DE EXECUÇÃO DAS ATIVIDADES OU DOS PROJETOS E DE CUMPRIMENTO DAS METAS A ELES ATRELADOS

Metas	Atividades Correspondentes
Definição das obras e melhorias prioritárias	<p><u>Após a aprovação do projeto pelo poder público municipal, será dado início aos trabalhos das diferentes reformas e melhorias, sempre com a orientação e a supervisão do profissional de arquitetura responsável.</u></p>
Conclusão das obras equivalentes ao segundo momento da construção da edificação da Sociedade Santa Cecília (salão novo - fundos)	<p>A contrapartida da Associação Cultural e Recreativa Santa Cecília se dará com o pagamento de serviços de pedreiros, pintura e profissionais de construção, aquisição de granitos, portas dos banheiros e porta de emergência, corrimãos e vidros.</p>
Disponibilização de espaços e atendimento a grupos culturais e entidades	<p>Serão firmadas parcerias com Liga de Combate ao Câncer, Associação Comercial e Industrial de Bom Princípio (ACI), associados da Santa Cecília, entidades, grupos culturais vinculados à Prefeitura Municipal de Bom Princípio e comunidade em geral para o bom uso dos espaços a serem revitalizados e concluídos.</p>
Monitoramento e avaliação	<p>A diretoria da Santa Cecília fará o acompanhamento da implantação do projeto de melhorias, juntamente com o profissional de arquitetura responsável.</p>

QUADRO 6 - DEFINIÇÃO DOS PARÂMETROS A SEREM UTILIZADOS PARA AFERIÇÃO DO CUMPRIMENTO DAS METAS CONCEDENTE

A Associação Cultural e Recreativa Santa Cecília se compromete, no decorrer dos trabalhos de reformas, apresentar relatórios mensais para apresentação das sequências dos serviços, bem como na conclusão das atividades relatadas apresentar a prestação de contas para o município de Bom Princípio, destacando a priorização da compra dos materiais no comércio local e o emprego de profissionais do setor de construção de Bom Princípio, mediante apresentação de três propostas. Também será encaminhado relatório do responsável técnico, profissional de arquitetura, atestando a execução dos investimentos aprovados.

A diretoria da Santa Cecília se compromete em optar pela aquisição da proposta mais vantajosa para o erário, isto é, aquela que oferece produtos e/ou serviços de melhor qualidade pelo menor preço.

Realizar as despesas no período compreendido no prazo da execução físico-financeiro, estabelecido no convênio.

Proceder a execução e a prestação de contas dos recursos previstos neste plano de trabalho.



QUADRO 7 - PREVISÃO DE RECEITAS E DESPESAS A SEREM REALIZADAS NA EXCEÇÃO DAS ATIVIDADES OU PROJETOS ABRANGIDOS PELA PARCERIA

RECEITAS			DESPESAS		
FONTE (ORIGEM)	DESCRIÇÃO	VALOR	FONTE	DESCRIÇÃO	VALOR
Município de Bom Princípio	Execução de obras e reformas no salão principal, conclusão das obras do salão dos fundos da edificação e melhorias na parte externa do complexo, de acordo com projeto a ser elaborado pela entidade proponente e aprovado pelo Município	R\$ 390.000,00	Termo de Fomento	Execução de obras e reformas no salão principal, conclusão das obras do salão dos fundos da edificação e melhorias na parte externa do complexo, de acordo com projeto a ser elaborado pela entidade proponente e aprovado pelo Município	R\$ 390.000,00
Entidade Associação Cultural e Recreativa Santa Cecília		R\$ 26.546,39	Entidade	Serviços de pedreiros e de pintores, porta de emergência e portas dos banheiros, granitos, pisos, azulejos, vidros, corrimão de inox, materiais de construção e luminárias	R\$ 26.546,39
TOTAL		R\$ 416.546,39			R\$ 416.546,39

Entidade Associação Cultural e Recreativa Santa Cecília	Serviços	R\$ 26.546,39	Entidade	Serviços de pedreiros e pintura, porta de emergência e portas dos banheiros, granitos, vidros, corrimão de inox	R\$ 26.546,39
TOTAL		R\$ 416.546,39			R\$ 416.546,39

QUADRO 8 - CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO (R\$ 1,00)

CONCEDENTE

1° mês	2° mês	3° mês	4° mês	5° mês	6° mês
R\$ 100.000,00	Restante Conforme cronograma de obras deste projeto	Restante Conforme cronograma de obras deste projeto	Restante Conforme cronogra- ma de obras deste projeto	Restante Conforme cronograma de obras deste projeto	Restante Conforme cronograma de obras deste projeto
7° mês	8° mês	9° mês	10° mês	11° mês	12° mês

CONVENENTE (CONTRAPARTIDA)

1° mês	2° mês	3° mês	4° mês	5° mês	6° mês
10.000,00	16.546,39				
7° mês	8° mês	9° mês	10° mês	11° mês	12° mês

Bom Princípio, 26 de maio de 2021.

97 200 067/0001-01

ASSOCIAÇÃO CULTURAL E
RECREATIVA SANTA CECÍLIA

Maria Sirlei John
Presidente

Rua Irmão Weibert, 1206 - Centro
CEP: 96765-000 - BOM PRINCÍPIO - RS

ORDENAMENTO 9 - JULGAMENTO DA COMISSÃO DE SELEÇÃO

Aprova o Plano de Trabalho



FÁBIO PERSCH
Prefeito Municipal

ORDENAMENTO 10 - APROVAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

COMISSÃO DE SELEÇÃO

Analisado e de acordo com o julgamento da comissão de seleção.

Analisado e de acordo, porém com ressalvas, conforme observações no texto em anexo.
Analisado e rejeitado, pelos motivos constantes no texto em anexo.

Bom Princípio, 01 de Abril de 2021

Comissão de Seleção

Consideração superior:

HOMOLOGAÇÃO PREFEITO MUNICIPAL:

Homologo

Homologo, com restrições:

.....
Não homologo
.....

Bom Princípio, 01 de Abril de 2021

Prefeito Municipal

FÁBIO PERSCH
Prefeito Municipal

CS